



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Br. spisa:	
Primljeno:	07 -09- 2017
Potpis:	<i>VR</i>
Napomena:	

14 St-122/16-55

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom EKVIVALENT d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Trg Ante Starčevića 3, MBS 080661910, OIB 09931170739, dana 6. rujna 2017.

r i j e š i o j e

1. Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom EKVIVALENT d.o.o. za trgovinu i usluge u stečaju, Osijek, Trg Ante Starčevića 3, MBS 080661910, OIB 09931170739, jer stečajna masa nije dostatna ni za pokriće troškova stečajnog postupka.
2. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja dužnik će se brisati iz sudskog registra.

Obrazloženje

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je rješenjem ovoga suda poslovnog broja 14 St-122/16-14 od 23.02.2016. i za stečajnog upravitelja imenovan Zvonimir Močilac iz Slavonskog Broda, a rješenjem od 16.12.2016. isti je razriješen dužnosti na osobni zahtjev i za stečajnog upravitelja imenovan je Tihomir Zec iz Osijeka.

Dana 7.04.2017. zaprimljen je prijedlog stečajnog upravitelja od 3.04.2017. radi obustave postupka zbog nedostatnosti stečajne mase u kojemu navodi da je jedina imovina u vlasništvu stečajnog dužnika posebni dio nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Novom Zagrebu, u knjigu PU Klara, zk.ul.br. 1847, broj poduloška 4501, stambena zgrada Trnsko 39/b, Zagreb, sagrađena na kč.br. 1470/2 - Stan na prvom katu stambene zgrade, ukupne površine od 28,10 m², koji je opterećen založnim pravom Zagrebačkog holdinga d.o.o. Zagreb, podružnica ZET i Republike Hrvatske.

Bivši stečajni upravitelj (Zvonimir Močilac iz Slavonskog Broda) u svom izvješću od 20.10.2016. je naveo da se predmetna nekretnina nalazi u posjedu gospođe Gordane Čika, odnosno njezine obitelji, i da isti nisu dopustili stečajnom upravitelju stupiti u posjed navedene nekretnine radi pregleda iste. Zbog toga je novoimenovani stečajni upravitelj odmah po stupanju na dužnost od MUP RH PP Zagrebačka zatražio terensku provjeru navedenih podataka te je dopisom VI. Policijske postaje Zagreb od 2.02.2017. obaviješten kako se u predmetnoj nekretnini nalaze sljedeće osobe: Marijo Šorman, rođ. 13.08.1973., Gordana Čika,



rod. 210.6.1972., te njihova djeca Ivana Šorman, rođ. 12.12.1998. i Matija Šorman, rođ. 16.03.2004.

Kako trenutni posjednici nisu pristali sa stečajnim dužnikom regulirati međusobne odnose kroz sklapanje ugovora o najmu i slično, a nisu dopustili niti pregled navedene nekretnine, dopisom od 20.12.2016. stečajni upravitelj je upoznao posjednike s činjenicom otvaranja stečajnog postupka nad vlasnikom nekretnine, daljnjim tijekom postupka vezano za unovčenje same nekretnine, te ih pozvao na suradnju i reguliranje međusobnih odnosa glede korištenja predmetnog stana. Iako je gospoda Gordana Čika navedeni dopis osobno zaprimila dana 19.01.2017., ista nije po dopisu postupila niti se povratno javila radi dogovora.

Stečajni upravitelj u svome prijedlogu dalje je naveo da stečajni dužnik ne ostvaruje nikakav prihod budući da osim navedene nekretnine druge imovine nema, a da su stečajni vjerovnici RH - Ministarstvo financija - Porezna uprava, Grad Osijek, Zagrebački holding d.o.o. podružnica ZET Zagreb i UPRAVITELJ-STAN d.o.o. Zagreb.

Prvi založni vjerovnik u prednosnom redu (Zagrebački holding d.o.o., podružnica ZET) dostavio je pisano očitovanje o postojanju i visini svoje novčane tražbine, te izvijestio kako ima tražbinu u visini od 11.310,00 kn prema gđi. Gordana Čika s kojom je sklopio ugovor o kupoprodaji od 19.05.1995. br. Su-060201/93 6.10.2004.

Sud je 16.02.2017. donio rješenje kojim je određena prodaja navedene nekretnine, a kako je navedeno rješenje postalo pravomoćno, zaključkom stečajnog suda od 16.03.2017. stečajni upravitelj je pozvan dostaviti procjenu navedene nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Budući je postupak daljnjeg unovčenja nekretnine povezan s određenim troškovima (izrada procjene nekretnine po stalnom sudskom vještaku, troškovi održavanja elektroničke javne dražbe pred FINA-om, objave oglasa o prodaji nekretnine i drugo) za čije pokriće u stečajnom masi nema nikakvih sredstava, te da je u stečajnom postupku potrebno podmirivati i ostale tekuće troškove poslovanja stečajnog dužnika (računovodstveni troškovi, troškovi održavanja računa, stambena pričuva i drugo) čije pokriće također nije moguće osigurati iz trenutnih prihoda, stečajni upravitelj je u smislu odredbe čl. 293. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/2015, dalje: SZ) predložio stečajnom sudu ovaj stečajni postupak rješenjem obustaviti i zaključiti, a u slučaju protivljenja vjerovnika prijedlogu za obustavu i zaključenje stečaja, stečajni upravitelj je dostavio projekciju troškova stečajnog postupka za čije pokriće bi trebalo osigurati sredstva, odnosno za čije pokriće bi vjerovnike valjalo pozvati rješenjem na plaćanje predujma (čl. 293. st. 1. SZ) u ukupnom iznosu od 65.410,00 kn i to kako slijedi: knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 1.000,00 kn) – 12.000,00 kn, trošak predujma za provođenje e-javne dražbe pred FINOM sukladno pravilniku iste – 2.800,00 kn, trošak pričuvc 71,70 kn x 24 mjeseca – 1.720,00 kn, trošak izrade procjene vrijednosti nekretnine - 2.500,00 kn, troškovi parničnog i ovršnog postupka radi predaje u posjed nekretnina – 15.000,00 kn i bruto nagrada stečajnog upravitelja – 31.390,00 kn.

Na kraju svoga prijedloga stečajni upravitelj je slijedom navedenog, predložio sudu, u smislu odredbe čl. 293. SZ, rješenjem pozvati vjerovnike na očitovanje glede obustave i

zaključenje stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za pokriće troškova stečajnog postupka nad dužnikom.

Sud je predmetni prijedlog stečajnog upravitelja 11.04.2017. objavio na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a 10.04.2017. rješenjem sazvao skupštinu vjerovnika za 16.05.2017. s dnevnim redom očitovanje vjerovnika o prijedlogu stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za namirenje troškova stečajnog postupka, a predmetno rješenje je 11.04.2017. objavljeno na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Na skupštini vjerovnika održanoj 16.05.2017. stečajni upravitelj je u cijelosti ostao kod svoga predmetnog pisanog prijedloga od 3.04.2017., a vjerovnici RH - Ministarstvo financija - Porezna uprava, Zagreb OIB: 18683136487 i UPRAVITELJ-STAN d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 41, OIB: 5473019110, su se protivili obustavi i zaključenje stečajnog postupka iz razloga što smatraju da vrijednost postojeće imovine u vlasništvu stečajnog dužnika premašuje predvidive troškove stečajnog postupka.

Stečajni upravitelj nakon održane skupštine vjerovnika i očitovanja vjerovnika dostavio je pisani podnesak od 18.05.2017. kojim je korigirao predvidive troškove za vođenje stečajnog postupka i naveo da su isti nužni u ukopnom iznosu od 33.860,40 kn, a koje čine knjigovodstvene usluge (12 mjeseci x 500,00 kn) – 6.000,00 kn, trošak predujma za provođenje e-javne dražbe pred FINOM sukladno Pravilniku o vrstama i visini naknade za obavljanje poslova provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku – 2.800,00 kn, trošak pričuve 71,70 kn x 12 mjeseca – 860,40 kn, trošak izrade procjene vrijednosti nekretnine – 3.000,00 kn, paušalna sudska pristojba prema Tbr. 24. Zakona o sudskim pristojbama – 2.000,00 kn, trošak sređivanja arhivske građe – 1.000,00 kn, ostali troškovi (platni promet, žiro-račun, poštanske usluge, izrada pečata, naknada FINA) – 2.200,00 kn i nagrada stečajnom upravitelju – 16% od očekivanog unovčenja stečajne mase od 100.000,00 kn, čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/15) – 16.000,00 kn.

Budući je sud smatrao da je iznos od 33.860,40 kn realan minimalan iznos koji je dostatan za namirenje troškova postupka temeljem odredbe čl. 293. st. 3. SZ svojim rješenjem od 19.05.2017. pozvao je vjerovnike RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Zagreb OIB:18683136487 i UPRAVITELJ-STAN d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 41, OIB: 5473019110, koji su se protivili obustavi postupka da solidarno predujme iznos od 33.860,40 kn za namirenje troškova postupka u roku 15 (petnaest) dana od dana dostave rješenja, na žiro-račun Trgovačkog suda u Osijeku broj HR3123900011300000200 s pozivom na broj HR05 272-122-16.

U određenom roku, dana 7.06.2017. Državni proračun Republike Hrvatske uplatio je iznos od 16.930,20 kn, a drugi vjerovnik koji se protivio obustavi postupka (UPRAVITELJ-STAN d.o.o. Zagreb, Ksaverska cesta 41, OIB: 5473019110) nije uplatio svoj solidarni dio predujma troškova postupka, te je o istom obaviješten stečajni upravitelj i pozvan da se o istom očituje.

U svom pisanom očitovanju kojega je sud zaprimio 26.07.2017., stečajni upravitelj je u cijelosti ostao kod prijedloga za obustavu i zaključenje ovog stečajnog postupka zbog nedostatnosti mase za pokriće troškova stečajnog postupka nad dužnikom budući predumljena sredstva u iznosu od 16.930,20 kn nisu dostatna za pokriće troškova stečajnog postupka.

Slijedom navedenoga odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja temeljem odredbe čl. 293. SZ, budući se pokazalo da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, a vjerovnici koji su se protivili obustavi postupka nisu predumili zatraženi dostatan iznos novaca za namirenje troškova postupka u ukupnom iznosu u roku koji im je za to odredio sud rješenjem.

U Osijeku 6. rujna 2017.

STEČAJNI SUDAC:
mr. sc. Tihomir Kovačević, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.



Za točnost opravka
ovlašteni službenik:
Elizabeta Deke